EN VENTA

CASA NUEVA EN GUDALUPE - ECHAGUE 7312 - IMPECABLE

Casa a Estrenar, compuesta de 2 Dormitorios, 2 Baños, Cochera pasante y Patio. La propiedad se ubica en calle Echague 7312, pleno corazón del barrio Guadalupe, a 5 cuadras de Av Gral. Paz y a 5 cuadras de la costanera, una zona residencial buscada por muchos en cercanía de comercios, espacios de esparcimiento, la basílica de Guadalupe y la Universidad Católica. La casa tiene el frente con orientación Oeste y genera toda su distribución de forma longitudinal para aprovechar la iluminación de la orientación norte, lo que genera ambientes bien iluminados durante el transcurso del día. La fachada esta retirada de la línea de edificación y genera un jardín verde con un cantero con plantas. Al ingresar se encuentra el comedor diario que se vincula con la cocina de concepto abierto, ésta cuenta con sector de lavado y se comunica con la cochera y el sector social. La caja de escalera cuenta con una Toilette y da paso al área social que cuenta con un gran estar comedor que ventila e ilumina con un importante ventanal con vistas al patio con césped. El fondo de terreno cuenta con un asador y pileta de lavado. En planta alta se desarrolla en área privada que cuenta con el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, el segundo dormitorio, el baño principal completo y un acceso a la terraza en el frente.

Principales aspectos

Habitaciones : 2
Baños : 2
Cocheras : Sí
Patio: No
Pisos : 2
Tipo : Casas
Sup. Terreno : 175 m^2
Frente: 8 m **Fondo:** 21 m
Sup. cubierta : 155.00 m^2
Dirección : Cngo. Echagüe 7312
Ciudad : JBW
Provincia : Santa Fe

Generado en: 2024-04-28 22:17