



**EMPREDIMIENTOS
INMOBILIARIOS
BARBIER**[®]
S.R.L.
www.inmobiliariabarbier.com.ar

EN VENTA

ESTANCIA EN VENTA - LA PAMPA

La estancia cuenta con dimensiones de 30,000 hectáreas, su ubica frente a Ruta Nacional pavimentada. Dispone de electricidad mediante energía solar y en la mayor parte del predio hay cobertura de telefonía móvil. Se trata de un establecimiento rural con buena aptitud para la explotación ganadera que, con la incorporación de tecnología y capital adecuados puede aumentar la carga animal y mejorar los parámetros reproductivos de preñez y destete. Sus aspectos más ventajosos son: importante magnitud para la producción a escala, buena aptitud ganadera de cría bovina extensiva; aceptable grado de apotreramiento; buen grado y distribución de aguadas con agua apta para el consumo ganadero; y disponibilidad de electricidad por medio de grupo electrógeno y paneles solares. Con relación a los servicios se destacan: su ubicación con accesos inmediato a Ruta Nacional pavimentada y a rutas provinciales de tierra, cobertura de telefonía móvil y cercanía a localidades con empresas proveedoras de insumos y comercializadoras de la producción ganadera. Una estancia sobresaliente por su dimensión, infraestructura y servicios. Se ofrece la venta del inmueble y la posibilidad de establecer un contrato de arrendamiento ganadero de 5 años de duración con los actuales propietarios vendedores como arrendatarios.

Principales aspectos

Habitaciones : 1

Patio: No

Sup. Terreno : 1 m²

Dirección : Ruta 143

Baños : 1

Pisos : 1

Frente: 1 m **Fondo:** 1 m

Ciudad : Ciudad de Santa Rosa

Cocheras : No

Tipo : Campos

Sup. cubierta : 1.00 m²

Provincia : La Pampa

Generado en: 2024-05-03 16:54